



MON VILLAGE  
URBAIN



Mercredi 26 février 2020

## TERRE SUD LABELLISÉ ÉCOQUARTIER

PRÉSENTATION AUX ACTEURS – LE 3 MARS À 11H30 – CAFÉ DE LA ROUTE

La Ville de Bègles a été récompensée pour son projet d'aménagement du quartier Terre Sud, au titre du Label ÉcoQuartier 2019. Le 5 février dernier, le label lui a été décerné par le Ministre Julien De Normandie, aux côtés de 6 autres communes françaises.

Le maire de Bègles, Clément Rossignol Puech, recevra les acteurs ayant participé à la démarche de labellisation, mardi 3 mars, à 11h30, au Café de la Route.

### LE LABEL ÉCO-QUARTIER

Un ÉcoQuartier est un projet d'aménagement multifacettes qui intègre tous les enjeux et principes de la ville et des territoires durables. La démarche ÉcoQuartier, portée par le Ministère de la Cohésion des Territoires et des Relations avec les collectivités territoriales, vise à favoriser l'émergence d'une nouvelle façon de concevoir, de construire et de gérer la ville durablement.

La Ville a candidaté en 2018 et une expertise a été réalisée pour l'obtention du label ÉcoQuartier - étape 3. Le label ÉcoQuartier - étape 3 a été délivré par la commission nationale ÉcoQuartier sur proposition de la commission régionale, après présentation des conclusions des experts.

### LE QUARTIER TERRE SUD

Ancré dans le Delta Vert de la commune, ce projet de quartier nouveau de la ville de Bègles, de 1 000 logements à terme, remplit les exigences de mixité sociale et de qualité urbaine, paysagère et architecturale, de traitement de la chaîne de l'eau, de sobriété énergétique et de tri des déchets. Les modes de déplacement doux sont privilégiés et appuyés par le tramway bordelais et la construction de deux parkings silo à voitures desservant l'ensemble du quartier. Les secteurs humides et inondables sont protégés et accueilleront sur 8 hectares des jardins partagés ainsi qu'un projet de sensibilisation environnementale des habitants. À ce jour, 4 îlots restent à construire (sur 20), pour une livraison prévue d'ici 2021. L'ensemble des espaces communs aménagés contribue à la qualité d'usage ressentie par les habitants. Couplée avec la programmation de services et de commerces à proximité (ZAC de la route de Toulouse / Aménageur : LA FAB), la programmation de cet écoquartier est restée axée sur une offre d'habitat.