

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 JUILLET 2014

Etaient présents : M. Noël MAMERE, Mme Isabelle BOUDINEAU, M. Franck JOANDET, M. Olivier GOUDICHAUD, Mme Isabelle FORET-POUGNET, M. Patrice VIVANT, M. Jean-Etienne SURLEVE-BAZEILLE, Mme Edwige LUCBERNET, M. Cédric DUBOST, Mme Fabienne CABRERA, M. Aurélien DESBATS, M. Philippe MARTIN, M. Marc CHAUVET, Mme Evelyne LABARTHE, Mme Nadia BENJELLOUN-MACALLI, M. Benoît D'ANCONA, M. Pascal LABADIE, Mme Isabelle TEURLAY-NICOT, M. Clément ROSSIGNOL-PUECH, Mme Myriam MONTAGUT-LOBJOIT, Mme Sandra JENSEN, Mme Christelle LAHAYE, Mme Zouina HAMMI-OUAHIOUNE, M. Kewar CHEBANT, M. Mamadou NIANG, Mme Christine TEXIER, Mme Christelle BAUDRAIS, M. Thierry BEER DEMANDER, Mme Françoise MATHA-STEPANI, M. Bruno PALUTEAU, Mme Nathalie LE GUEN.

S'étaient fait excuser et avaient donné délégation :

Mme Fabienne FEDOU à Mme Myriam MONTAGUT-LOBJOIT
Mme Amélie COHEN LANGLAIS à M. Olivier GOUDICHAUD
Mme Cathy CAMI à Mme Isabelle BOUDINEAU
M. Guénolé JAN à M. Clément ROSSIGNOL-PUECH

Absent : /

Secrétaire de la séance : Mme Christelle LAHAYE

1. REGLEMENT INTERIEUR DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil approuve le règlement intérieur du Conseil Municipal.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

2. DESIGNATION DES COMMISSAIRES A LA COMMISSION COMMUNALE DES IMPOTS DIRECTS

La liste de présentation des commissaires à la Commission Communale des Impôts Directs est adoptée. Dans cette liste, 8 commissaires titulaires et 8 suppléants seront désignés par les services fiscaux.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

3. DESIGNATION DE DEUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL AU SEIN DE LA COMMISSION D'INDEMNISATION DANS LE CADRE DU CHANTIER DU TRAMWAY

Il est décidé de nommer pour représenter la Ville au sein de cette commission :

- Madame Fabienne FEDOU, Titulaire
- Monsieur Aurélien DESBATS, Suppléant

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

4. FONDS DEPARTEMENTAL D'AIDE A L'EQUIPEMENT DES COMMUNES 2014

L'enveloppe pour la Ville de Bègles est fixée à 100.272 Euros et il est décidé de réaliser les opérations suivantes :

- Travaux d'aménagement d'un kiosque au Complexe Langevin
- Travaux d'aménagement de la Sécherie Sauveroché
- Création d'un bloc vestiaire à la Plaine des Sports
- Extension du bâtiment des Restos du Cœur.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

5. DECISION MODIFICATIVE DU BUDGET DE LA VILLE

Les ajustements proposés sur le budget de la Ville sont adoptés.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 31 VOIX POUR – 4 CONTRE

6. BUDGET ANNEXE DU PORT - REMISE GRACIEUSE DE DETTE

Le Conseil décide de la remise gracieuse de l'ensemble des créances d'un montant total de 7.771,20 Euros.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

7. DECISION MODIFICATIVE DU BUDGET DU PORT

Les ajustements proposés sur le budget annexe du Port sont adoptés.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 31 VOIX POUR – 4 CONTRE

8. RESERVE PARLEMENTAIRE 2014 – PLANTATION D'ARBRES DANS LES ECOLES

Le Conseil approuve le projet et le plan de financement pour la plantation d'arbres dans les écoles et décide de solliciter une subvention de 5.000 Euros au titre de la réserve parlementaire.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

9. RESERVE PARLEMENTAIRE 2014 – EXTENSION DU BATIMENT DES RESTOS DU CŒUR

Il est décidé de solliciter au titre de la réserve parlementaire 2014 une subvention de 15.000 Euros pour l'aménagement d'un auvent et la création d'une extension sur le bâtiment des Restos du Cœur. Le plan de financement est approuvé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

10. RESERVE PARLEMENTAIRE 2014 – PROJET EDUCATHERM – SENSIBILISATION AUX ECONOMIES D'ENERGIE

Le Conseil approuve le plan de financement et décide de solliciter, au titre de la réserve parlementaire 2014, une subvention de 1.000 Euros pour l'achat du matériel de mesure et de contrôle dans le cadre de l'Education au Développement Durable.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

11. MODALITES DE MISE A DISPOSITION D'UNE CAMERA THERMIQUE

Une convention de prêt sera établie qui précisera :

- La nature du prêt
- Sa durée
- Les modalités d'utilisation
- Les modalités de restitution de la mallette
- Les modalités de dépôt et de restitution de la caution.

Le Conseil valide le principe de gratuité du prêt avec le dépôt d'une caution de 500 Euros lors de la mise à disposition de ce matériel auprès de la population béglaise.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

12. CONCOURS DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LE PROJET DE CREATION DE L'ESPACE EDUCATIF MATERNEL JEAN ZAY

Il est décidé la création du jury de concours qui sera composé, sous la présidence du représentant de Monsieur le Maire désigné en la personne de **Monsieur Olivier GOUDICHAUD**, Adjoint délégué au Patrimoine, de :

Titulaires : MM. SURLEVE BAZEILLE – DUBOST - Mmes CABRERA - COHEN LANGLAIS – BAUDRAIS

Suppléants : M. DESBATS - Mme JENSEN – MM. MARTIN – VIVANT – NIANG

ainsi que de 3 personnes qualifiées (il s'agira de personnes ayant la qualification de maître d'œuvre ou une qualification équivalente, désignées par le président du Jury).

Le Conseil fixe à 3 le nombre de candidats admis à concourir et à 30.000 Euros la prime aux candidats et décide de l'indemnisation des 3 « personnes qualifiées », membres du jury.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 33 VOIX POUR – 2 CONTRE

13. AJUSTEMENT DU MONTANT DE LA SUBVENTION AU C.G.O.S.

Compte tenu du nombre de départs à la retraite prévus jusqu'au 31 décembre 2014, il y a lieu de diminuer la subvention de 2014 d'un montant de 35.000 Euros dans la mesure où les prestations sont désormais versées directement aux agents de la Ville.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

14. MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS PERMANENTS

Il est décidé de créer les emplois suivants :

- 9 emplois à temps complet d'adjoint d'animation 2^{ème} classe
- 11 emplois à temps complet d'adjoint technique 2^{ème} classe
- 1 emploi à temps complet de technicien principal 1^{ère} classe

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

15. MODIFICATION DE LA REMUNERATION DE L'EMPLOI DE CHARGE DE COMMUNICATION

La rémunération de l'intéressé sera indexée, à compter du 1^{er} août 2014, sur l'indice brut 821 et assortie du régime indemnitaire applicable aux attachés principaux assurant les fonctions de chef de pôle.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

16. DESIGNATION D'UN COORDONNATEUR DU RECENSEMENT DE LA POPULATION ET D'UN CORRESPONDANT REPERTOIRE DES IMMEUBLES LOCALISES (R.I.L.)

Le Maire est responsable de l'enquête de recensement dans sa commune et à ce titre il désigne au sein du personnel communal pour le recensement 2015 :

- Un coordonnateur des opérations de recensement
- Un correspondant du Répertoire des Immeubles Localisés (R.I.L.)

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

17. REPRESENTATION DU PERSONNEL ET DES ELUS DE LA COLLECTIVITE AU SEIN DU COMITE TECHNIQUE

Le Conseil fixe à 6 le nombre de représentants titulaires du personnel au Comité Technique commun à la Ville et au C.C.A.S. (et en nombre égal le nombre de représentants suppléants) et décide du maintien du paritarisme numérique, en fixant un nombre de représentants de la collectivité égal à celui des représentants du personnel titulaires et suppléants, et du recueil, par le Comité Technique, de l'avis des représentants de la collectivité

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

18. PROTECTION SOCIALE COMPLEMENTAIRE

Il est décidé de faire deux appels d'offres distincts, pour la Prévoyance d'une part et pour la Santé d'autre part. L'offre retenue pour chaque bloc de garanties, sur la base des critères de jugement proposés dans la délibération, devra être conforme aux dispositions du décret n° 2011-1474 du 8 novembre 2011.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 33 VOIX POUR – 2 ABSTENTIONS

19. CREATION D'UN GROUPEMENT EN VUE DE LA CONCLUSION D'UNE CONVENTION DE PARTICIPATION AU TITRE DE LA PROTECTION SOCIALE COMPLEMENTAIRE

La mise en place d'un groupement tel que prévu aux articles 7 et 8 du Code des Marchés Publics, composé de la Ville de Bègles, du Centre Communal d'Action Sociale et du Centre Social et Culturel l'Estey, est approuvée. L'objet de ce groupement est d'engager une procédure de mise en concurrence afin de sélectionner :

- un contrat ou règlement pour la garantie Prévoyance
- un contrat ou règlement pour la garantie Santé

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 33 VOIX POUR – 2 ABSTENTIONS

20. CONVENTION AVEC LE CENTRE D'ACCUEIL D'URGENCE DES VICTIMES D'AGRESSION (C.A.U.V.A.)

Il est décidé de passer une convention avec le Centre d'Accueil d'Urgence des Victimes d'Agression (CAUVA), structure placée au sein du pôle médico-judiciaire du CHU de Bordeaux afin que les agents de la collectivité, exposés à des situations de violence ou victimes d'agression puissent bénéficier d'une prise en charge médicale et/ou psychologique. La redevance annuelle établie pour 50 personnes est de l'ordre de 3.209,11 €.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

21. RESILIATION D'UN BAIL EMPHYTEOTIQUE – CESSIION DES TERRAINS D'ASSIETTE – MAYE DE BERNET

Le Conseil décide de résilier le bail emphytéotique du 18 décembre 1987, concédé à la SAEMCIB et de céder les terrains d'assiette de ce bail à la SA d'HLM VILOGIA, pour un montant de 5.000.000 Euros.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 32 VOIX POUR – 3 ABSTENTIONS

22. REDUCTION D'ASSIETTE DU BAIL EMPHYTEOTIQUE CONSENTI A L'A.P.S.B. – MODIFICATION DE LA DELIBERATION DU 28 FEVRIER 2013

Il est confirmé la réduction de l'assiette foncière du bail emphytéotique concédé à l'APSB le 16 février 2006, par voie d'avenant, et il est décidé d'une baisse de 100 € du loyer annuel.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

- 23. REDUCTION D'ASSIETTE DU BAIL A CONSTRUCTION CONSENTI A CMCIC LEASE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE CRECHE INTERENTREPRISES**
Il est décidé de réduire l'assiette foncière du bail emphytéotique concédé à la CMCIC Lease le 22 juin 2011, par voie d'avenant : réduction de 560 m² de la surface du terrain concédé. Cette réduction n'a pas d'incidence sur la redevance.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 24. VENTE D'UNE MAISON D'HABITATION 60 COURS VICTOR HUGO**
La parcelle cadastrée section AC numéro 556 d'une contenance de 112 m², sise 60 cours Victor Hugo, sera cédée à Monsieur Florent LATESTÉ au prix de 138.000,00 € en ce compris les émoluments de négociation.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 25. ACQUISITION D'UNE PARCELLE DE TERRAIN POUR LE PROLONGEMENT DE LA RUE LAUDINAT – ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION DU 24 AVRIL 2014**
Il convient d'acquérir auprès de la S.A. « Pêcheries et Sècheries d'Aquitaine » un ensemble immobilier de 1.542 m² constitué des parcelles AH 255 pour 60 m², AH 262p pour 1.455 m² et AH 270p pour 27 m², au prix de 72.500 €.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 26. ADHESION A L'ASSOCIATION BORDEAUX UNITEC (CITE NUMERIQUE) – DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL AUPRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**
Il est décidé d'adhérer à l'Association « Bordeaux UNITEC » et de lui accorder une subvention de 20.000 € pour 2014, au titre de sa mission d'animation économique auprès des entreprises destinées à s'implanter au sein de la Cité Numérique. Madame Fabienne FEDOU, Adjointe en charge de l'Economie, de l'Emploi et de l'Insertion, est désignée pour représenter le Conseil Municipal au sein du Conseil d'Administration de l'association.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 27. ADHESION A LA TECHNOPOLE BORDEAUX TECHNOWEST (PARC DE L'INTELLIGENCE ENVIRONNEMENTALE) – DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL AUPRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**
Il est décidé d'adhérer à la technopole associative « Bordeaux Technowest » et de lui accorder une subvention de 30.000 € pour 2014, au titre de sa mission d'animation économique auprès des entreprises destinées à s'implanter sur le Parc de l'Intelligence Environnementale. Madame Fabienne FEDOU, Adjointe en charge de l'Economie, de l'Emploi et de l'Insertion, est désignée pour représenter le Conseil Municipal au sein du Conseil d'Administration de l'association.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 28. AVENANT A LA CONVENTION DE PARTENARIAT POUR L'IMPLANTATION ET LA GESTION DES CONTAINERS DE COLLECTE PAR APPORT VOLONTAIRE DE DONS DE VETEMENTS SUR LA COMMUNE DE BEGLES**
Monsieur le Maire est autorisé à signer l'avenant à la convention à intervenir entre le RELAIS GIRONDE, la Communauté Urbaine de Bordeaux et la Commune de Bègles.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 29. SUBVENTION DE LA C.U.B. DANS LE CADRE DU CONTRAT DE CO-DEVELOPPEMENT POUR LE FINANCEMENT DU DELTA VERT**
L'action du contrat de co-développement entre la Ville et la CUB permet à la Ville d'obtenir une subvention pour le Delta Vert. Il est décidé de solliciter la CUB pour une subvention à hauteur de 150.000 Euros.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 30. SUBVENTION DE LA CUB DANS LE CADRE DU CONTRAT DE CO-DEVELOPPEMENT POUR LE FINANCEMENT DU PARC DE L'ESTÉY**
L'action 25 du contrat de co-développement permet à la Ville d'obtenir une subvention pour l'aménagement du Parc de l'Estéy. Il est décidé de solliciter la CUB pour une subvention de 198.378 Euros HT qui couvrirait à hauteur de 36 % les montants engagés par la collectivité.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

31. CREATION D'UNE MAISON DU VELO ET DES MOBILITES

Le Conseil décide de consentir une autorisation d'occupation temporaire du domaine public (AOT) portant sur l'ancienne cinémathèque sise 28 rue Léon Gambetta, à l'Association « Cycles et Manivelles » à qui la Ville a confié la gestion de la Maison du Vélo et des Mobilités. Cette autorisation est consentie pour une première période de trois années, potentiellement renouvelable, et ceci à titre gracieux la première année. En contrepartie, l'Association s'engage à participer à certains événements de la Ville gracieusement. Ensuite un loyer sera demandé en fonction du bilan de l'association. Une subvention de 10.000 Euros par an lui sera allouée pendant 3 ans.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

32. DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS AUPRES DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX POUR LA CREATION DE LA MAISON DU VELO ET DES MOBILITES

Il convient de solliciter le soutien de la Communauté Urbaine de Bordeaux pour le financement de la Maison du Vélo et des Mobilités.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

33. PLAN DE DEPLACEMENTS ADMINISTRATION

Le Conseil adopte la première phase du Plan de Déplacements Administration qui rassemble l'ensemble des actions déjà mises en place et de commencer, à la rentrée, une réflexion plus poussée avec les élus et les syndicats sur les nouvelles mesures à mettre en place.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

34. PROJET DE RETROCESSION DU RESEAU DES ESPACES VERTS DE LA VOIE JEAN-ANDRE TOUSSAINT

Il est décidé d'autoriser la rétrocession gratuite au profit de la commune des espaces verts comprenant le réseau d'arrosage, des plantations composées de lierre et de 7 frênes de la rue Jean-André Toussaint.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

35. MODIFICATION D'UNE PARTIE DU FONCTIONNEMENT ET DE LA TARIFICATION DES BAINS – PISCINE DE BEGLES

Le Conseil décide :

- De fixer, à compter du 1^{er} septembre 2014, le tarif de la carte d'abonnement aux Bains, piscine de Bègles, à 2.20 €, suite à l'augmentation du coût des cartes d'accès.
- D'instaurer, à partir du 1^{er} septembre 2014, une animation à thème sur l'établissement et ce, une fois par mois. A cette occasion, l'ensemble des usagers de la piscine bénéficiera d'un tarif « spécial animation » correspondant à l'actuel tarif préférentiel.
- D'entériner, conformément au règlement intérieur de l'établissement, que les usagers, titulaires d'un BEESAN à jour (brevet d'état d'éducateur sportif 1^{er} degré des activités de la natation devant être réactualisé tous les cinq ans) – ou diplôme équivalent - bénéficient, de fait, de la gratuité de l'entrée.
- En cas de décès du bénéficiaire d'une prestation aquatique, d'autoriser le remboursement de ce cours à la famille, au prorata restant dû.
- Enfin, suite à la mise en place, en septembre 2012, de cartes d'accès sans contact, de procéder à l'arrêt de l'échange des anciennes cartes magnétiques à compter du 1^{er} janvier 2015.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

36. EXONERATION DE LA TAXE SUR LES SPECTACLES SPORTIFS POUR L'ANNEE 2015

L'ensemble des manifestations sportives se déroulant sur la commune sera exonéré de la taxe sur les spectacles, au titre de l'année 2015.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR