



AA.

BEGLES, le 27 Novembre 2013

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 21 NOVEMBRE 2013

Etaient présents : M. MAMERE, Mme BOUDINEAU, M. JOANDET, Mme FORET-POUGNET, Mme FEDOU, M. PEREZ, Mme BUISSON, MM. DUBOST, DANE, MERCIER, Mme ROUSSELI, MM. VIVANT, LABARTHE, BEZIADE, Mmes LE GUEN, HEGOBURU, M. LABADIE, Mme CAMI, M. ROSSIGNOL-PUECH, Mmes HAMMI, CABEZA, TEXIER, MM. NDIAYE, CHASSAIGNE, Mme BAUDRAIS, M. BEER DEMANDER, Mme PILLET.

S'étaient fait excuser et avaient donné délégation :

M. RAYNAUD à Mme BOUDINEAU,
Mme LUCBERNET à Mr PEREZ,
M. SURLEVE-BAZEILLE à Mr JOANDET,
Mme CABRERA à Mr le Maire,
Mme GARNET à Mme FEDOU,
Mme BENJELLOUN-TOUIMI à Mr DANE,
M. KAMAYENWODE à Mr ROSSIGNOL,
Mme ABRIBAT à Mme BUISSON.

Absent : /

Secrétaire de la séance : Mme CAMI

Délibération supplémentaire : AVANCE DE TRESORERIE AU CENTRE SOCIAL ET CULTUREL DEL'ESTEY

Il est décidé d'accorder une avance de trésorerie au Centre Social et Culturel de l'Estey de Bègles, pour une durée de 3 ans.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

1. VENTE DU SITE ESSO A L'E.P.A. EURATLANTIQUE

La parcelle cadastrée AM 942p, d'une surface de 40.228M² sera cédée à l'EPA Bordeaux Euratlantique à un prix compris entre 700.000 et 710.000 €/HT.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 30 VOIX POUR – 5 CONTRE

2. ENGAGEMENT DE LA VILLE DE BEGLES DANS LE PROGRAMME D'INTERET GENERAL DE LA CUB « UN LOGEMENT POUR TOUS AU SEIN DU PARC PRIVE DE LA CUB » - 2013/2018

Le projet de réhabilitation de 24 logements de propriétaires occupants et 16 logements de propriétaires bailleurs sur la base des objectifs établis conjointement par la commune et la CUB, en lien avec les besoins identifiés sur le territoire, est validé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

3. PROJET D'IMPLANTATION D'UNE STATION BLUE CAR

Le Conseil Municipal émet un avis favorable sur ce projet d'implanter une station, avenue R. Schuman. Cette station sera soumise à une taxe d'occupation du domaine public d'un montant de 920 € par an réactualisable chaque année.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

4. CONVENTION DE PARTENARIAT ET SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A L'ASSOCIATION DES COMMERÇANTS DE LA PLACE DU 14 JUILLET/CALIXTE CAMELLE – PROJET DE MARCHE DE NOEL 2013

Il est décidé d'approuver une convention de partenariat entre la ville et l'association des commerçants et de verser une subvention exceptionnelle de 1500€.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

5. AMENAGEMENT D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE SUR LE SECTEUR D'HOURCADE – ENQUETE PUBLIQUE AU TITRE DES ARTICLES R 512-46-8 A R 512-46-24 DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT – AVIS DE LA COMMUNE

Le Conseil Municipal approuve le projet de réalisation d'une plateforme logistique sur le site d'Hourcade et son exploitation au titre des installations classées pour la protection de l'environnement.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

6. CONSEIL D'ARRONDISSEMENT NORD-OUEST – ACHAT DE COMPOST POUR LE JARDIN DU COMPLEXE LANGEVIN ET DE DEUX BOITES A LIVRES SUPPLEMENTAIRES

L'achat de compost pour le jardin partagé de l'espace Langevin, ainsi que l'achat de boîtes à livres sera financé pour un montant total de 3069.85 €.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

7. CONSEIL D'ARRONDISSEMENT NORD-EST – ACHAT D'UNE DEUXIEME BOITE A LIVRES

Il est approuvé d'engager la somme de 1396.36 € pour financer l'achat d'une boîte à livres.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

8. CONSEIL D'ARRONDISSEMENT SUD-OUEST – FINANCEMENT DES TABLES DE PIQUE-NIQUE AUX ABORDS DE LA RESIDENCE LES GOELANDS

Le Conseil Municipal accepte l'implantation de deux tables de pique-nique à proximité du boulodrome de la résidence les Goélands.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

9. CONSEIL D'ARRONDISSEMENT SUD-EST – FINANCEMENT DE BOITES A LIVRES ET IMPLANTATION DE BANCS DEVANT L'ECOLE DE MUSIQUE

Il est décidé d'engager la somme de 7082.08 € pour financer l'achat de 3 boîtes à livres et de 2 bancs.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

10. DESIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE AU SEIN DES COMMISSIONS MUNICIPALES

Compte tenu de la démission de Madame Hassiba FRAU, Conseillère Municipale, le conseil attribue le siège vacant à Joël CHASSAIGNE.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

11. DESIGNATION D'UN NOUVEAU DELEGUE DE LA VILLE A LA CAISSE DES ECOLES

En raison de la démission de Mme Hassiba FRAU, membre du Conseil Municipal, Monsieur CHASSAIGNE est désigné pour la remplacer.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

12. MODIFICATION DE LA COMPOSITION DU CONSEIL CONSULTATIF DE LA PETITE ENFANCE

Le conseil approuve la proposition d'élargir la composition du conseil consultatif de la petite enfance en y associant la crèche interentreprises gérée par la société People and Baby.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

13. MISE EN PLACE DU COMPTE EPARGNE TEMPS

Le conseil autorise, au regard de certaines situations particulières, de mettre en place un Compte Epargne Temps dans des conditions limitées.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

14. PROTECTION SOCIALE COMPLEMENTAIRE

Il est décidé d'engager une procédure de mise en concurrence des organismes d'assurance afin d'obtenir des conditions plus intéressantes pour aider les agents confrontés à des difficultés financières suite à des problèmes de santé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

15. MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS PERMANENTS

Les emplois suivants sont créés :

- 1 emploi d'Adjoint du Patrimoine de 1^{ère} classe
- 2 emplois d'Adjoint Administratif de 1^{ère} classe
- 2 emplois d'Adjoint Technique de 2^{ème} classe
- 1 emploi d'Assistant d'Enseignement Artistique (Temps complet)

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

16. RECONDUCTION DE L'EMPLOI D'ATTACHE DE PRESSE

Il est décidé de reconduire l'emploi d'Attaché de Presse.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

17. **DECISION MODIFICATIVE DU BUDGET DE LA VILLE**
Il est décidé de procéder à divers ajustements, en cette période de l'exercice.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

18. **SUBVENTION EXCEPTIONNELLE AU COMITE DE GESTION DES ŒUVRES SOCIALES DE LA VILLE DE BEGLES**
Une subvention exceptionnelle de 50 000 € sera allouée au Comité de Gestion des Œuvres Sociales.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

19. **SUBVENTION COMPLEMENTAIRE AU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE**
Il est accordé une subvention exceptionnelle de 30 000 € au Centre Communal d'Action Sociale
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

20. **AVANCE DE SUBVENTION FISAC DANS LE CADRE DE LA CONVENTION DE PARTENARIAT DU 20 JANVIER 2013 AVEC LE CLUB B3E – CREATION D'UN ANNUAIRE DES ENTREPRISES**
Une avance de subvention à hauteur de 3881.01 € sera attribuée au club B3E dans le cadre de l'opération urbaine collective.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

21. **ACQUISITION DE LA PARCELLE AN 310 - 63 AVENUE ROGER SALENGRO**
Dans le cadre de la restructuration des abords de l'école Salengro, il est décidé d'acquérir auprès de la Communauté Urbaine de Bordeaux la propriété cadastrée AN 310, sise 63 avenue Roger Salengro d'une superficie de 259 m2.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

22. **PROJET DE RETROCESSION DU RESEAU D'ECLAIRAGE PUBLIC ET DES ESPACES VERTS DE LA VOIE JEAN-ANDRE TOUSSAINT**
Le conseil accepte la rétrocession gratuite du réseau d'éclairage public rue Jean-André Toussaint, et autorise le maire à signer tout document afférent à ce dossier
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

23. **ETABLISSEMENT OU ADAPTATION DES RESEAUX D'ELECTRICITE SUR UNE VOIE PUBLIQUE EXISTANTE – PC TRINET**
Il est décidé d'engager les travaux d'établissement ou d'adaptation réseaux d'électricité par EDF et de fixer à 3.684,73 € HT la part du coût des réseaux à la charge du bénéficiaire du permis de conduire.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

24. **TEME MODIFICATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX - AVIS DES COMMUNES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L 5215-20-1 DU CGCT**
Le conseil émet un avis favorable à la 7^{ème} modification du PLU.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

25. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX – OPERATION DE RESTRUCTURATION GROUPE SCOLAIRE ALBERT LE GRAND – AVIS DE LA COMMUNE EN APPLICATION DE L'ARTICLE L 5215-20-1 DU CGCT**
Dans le cadre du projet de restructuration du groupe scolaire Albert le Grand à Bordeaux il est décidé de donner un avis favorable à la révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

26. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX – EYSINES - PROJET DE CREATION D'UN JARDIN DES LOISIRS - AVIS DE LA COMMUNE EN APPLICATION DE L'ARTICLE L 5215-20-1 DU CGCT**
Le conseil donne son aval concernant le projet de création d'un jardin des loisirs à Eysines.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

27. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX – BORDEAUX- OPERATION DE RESTRUCTURATION DU CENTRE LOUIS BEAULIEU - AVIS DE LA COMMUNE EN APPLICATION DE L'ARTICLE L 5215-20-1 DU CGCT**
Le Conseil émet un avis favorable sur ce dossier.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

28. **TRAVAUX DE REHABILITATION DU BASSIN DE LA PISCINE MUNICIPALE**
Le conseil donne son accord pour relancer une procédure de mise en concurrence, suite au règlement amiable du contentieux afin de faire réaliser les travaux de réhabilitation.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

29. **APPEL D'OFFRES POUR LE MARCHE DE NETTOYAGE INTERIEUR DES LOCAUX COMMUNAUX**

Le marché de service de nettoyage intérieur des locaux de la ville de Bègles arrivant à échéance au 22/07/2014, il est décidé de lancer une nouvelle consultation.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

30. REVERSEMENT AU CENTRE NATIONAL DE LA CINEMATOGRAFIE DES CONTRIBUTIONS VPF (VIRTUEL PRINT FREE)

Il est décidé de reverser annuellement au Centre National de la Cinématographie les contributions des distributeurs perçues par le délégataire du cinéma

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

31. CONVENTION PROVISoire DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DU CINEMA « LE FESTIVAL »

Le conseil accepte de signer une convention provisoire avec l'association FLIP-BOOK afin qu'elle gère le cinéma jusqu'au 30 Juin 2015.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

32. ADHESION A L'ASSOCIATION « RESEAU NATIONAL DES COLLECTIVITES POUR L'HABITAT PARTICIPATIF »

Il est décidé d'adhérer à l'association « Réseau National des Collectivités pour l'Habitat Participatif » et d'autoriser Monsieur le Maire à signer tous documents utiles au dossier.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

33. TARIF DU PORT DE PLAISANCE DE BEGLES

Les nouveaux tarifs applicables au Port sont fixés à compter du 1^{er} janvier 2014.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

34. PARTICIPATION DE LA VILLE AUX FRAIS DES GOUTERS DE NOEL DES ECOLES MATERNELLES

La somme de 1.249,76 Euros correspondant à 1,46 Euros par enfant scolarisé sera versée pour la participation aux frais des goûters de Noël.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 33 VOIX POUR – 2 CONTRE