



MD.

BEGLES, le 13 octobre 2011

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 7 OCTOBRE 2011

Etaient présents : M. MAMERE, Mme BOUDINEAU, M. JOANDET, Mme FORET-POUGNET, M. RAYNAUD, Mme FEDOU, MM. PEREZ, SURLEVE-BAZEILLE, Mme BUISSON, MM. DUBOST, MERCIER, Mme ROUSSELI, M. VIVANT, Mme CABRERA, M. LABARTHE, Mme GARNET, MM. KAMAYENWODE, LABADIE, Mme ABRIBAT, M. ROSSIGNOL, Mmes CABEZA, TEXIER, MM. NDIAYE, DENOYELLE, BEER DEMANDER, Mme PILLET.

S'étaient fait excuser et avaient donné délégation :

Mme LUCBERNET à M. RAYNAUD
M. DANE à Mme FEDOU
M. BEZIADE à M. JOANDET
Mme LE GUEN à M. PEREZ
Mme BENJELLOUN-TOUIMI à Mme FORET-POUGNET
Mme HEGOBURU à M. DUBOST
Mme CAMI à M. MERCIER
Mme HAMMI à M. SURLEVE-BAZEILLE
M. PARIS à Mme TEXIER

Absent : /

Secrétaire de la séance : Mme ABRIBAT

1. DEBAT D'ORIENTATION SUR LE PROJET METROPOLITAIN

Il est procédé à un débat d'orientation sur le projet métropolitain de l'agglomération bordelaise qui a pour objectif de définir des enjeux communs respectueux de l'identité, de la diversité des communes, du sort des habitants et de l'environnement.

2. REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA CUB – DEBAT SUR LES ORIENTATIONS GENERALES DU PADD

Conformément à l'article L 123-9 du Code de l'Urbanisme, il est procédé à un débat sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables (PADD)

3. GRAND PROJET FERROVIAIRE DU SUD-OUEST – GPSO – ORGANISATION D'UNE CONCERTATION PREALABLE – AMENAGEMENT DE LA LIGNE EXISTANTE BORDEAUX-SETE

Le Conseil émet un avis favorable sur les modalités de concertation préalable concernant le projet d'aménagement de la ligne Bordeaux-Sète, en demandant que soient abordés les points suivants :

- intégrer des réunions publiques organisées sur le territoire de Bègles
- la reconfiguration de la gare actuelle (quatre voies + un quai) et l'intermodalité avec le futur arrêt de la ligne C du tramway
- les études de protection acoustique et vibratoires
- un franchissement au droit de l'Estey de Franc reliant le Parc de Mussonville au Parc de L'Estey
- les franchissements Est-Ouest du territoire

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

4. ENQUETE PUBLIQUE AU TITRE DE LA LOI SUR L'EAU – 3EME PHASE DU TRAMWAY – EXTENSION DE LA LIGNE C A BEGLES ENTRE TERRES NEUVES ET TERRES SUD

Suite à l'enquête publique ouverte du 7 septembre au 7 octobre 2011, il est donné un avis favorable à la demande d'autorisation portant sur les travaux d'extension de ligne C du Tramway.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

5. PROPOSITION DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT NORD-OUEST D'ACQUERIR UN RECUPERATEUR D'EAU POUR L'ARROSAGE DU JARDIN PARTAGE DE L'ESPACE LANGEVIN ET D'INSTALLER DEUX CABANONS

La proposition de ce Conseil d'Arrondissement pour un montant de 9.928,18 € TTC est approuvée.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

6. **PROPOSITION DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT SUD-EST DE METTRE EN ŒUVRE UN PARCOURS PEDAGOGIQUE EN BORD DE GARONNE**
La proposition de ce Conseil d'Arrondissement pour un montant de 4.831,84 € TTC est approuvée.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
7. **DESIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE AU SEIN DES COMMISSIONS MUNICIPALES**
En raison de la démission de Mme Christèle PORTELAS-MARTIN, Conseillère Municipale, Mme Sabine PILLET, sa remplaçante, est nommée au sein des commissions municipales.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
8. **DESIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE REPRESENTANT LA COMMUNE AU SEIN DE LA SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE DE CONSTRUCTION IMMOBILIERE DE BEGLES – SAEMCIB**
Suite à la demande exprimée par le Groupe « Bègles Pour Tous », Mme Christine TEXIER, Conseillère Municipale, remplacera M. Jean-Jacques PARIS en qualité de membre représentant la Ville au sein de la SAEMCIB.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
9. **DESIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE REPRESENTANT LA COMMUNE AU CONSEIL LOCAL DE SECURITE ET DE PREVENTION DE LA DELIQUANCE (C.L.S.P.D.)**
En raison de la démission de Mme Christèle PORTELAS-MARTIN, Conseillère Municipale, Mme Sabine PILLET, sa remplaçante, est nommée en qualité de membre représentant la Ville au sein du C.L.S.P.D.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
10. **DESIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU C.C.A.S. EN QUALITE DE REPRESENTANT DE LA COMMUNE**
En raison de la démission de Mme Christèle PORTELAS-MARTIN, Conseillère Municipale, Mme Sabine PILLET, sa remplaçante, est nommée en qualité de membre du Conseil d'Administration du C.C.A.S.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
11. **DESIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE REPRESENTANT LA COMMUNE AU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU CENTRE SOCIAL ET CULTUREL « L'ESTEY »**
En raison de la démission de Mme Christèle PORTELAS-MARTIN, Conseillère Municipale, Mme Sabine PILLET, sa remplaçante, est nommée en qualité de membre du Conseil d'Administration du Centre Social et Culturel « L'ESTEY ».
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
12. **DESIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE REPRESENTANT LA COMMUNE AU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU CENTRE SOCIAL ET CULTUREL « L'ESTEY »**
Suite à la demande exprimée par le Groupe « Bègles Pour Tous », Mme Christiane CABEZA remplacera Mme Christine TEXIER en qualité de membre du Conseil d'Administration du Centre Social et Culturel « L'ESTEY ».
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
13. **PROGRAMME DE REUSSITE EDUCATIVE – MANDAT AU C.C.A.S.**
Le Conseil approuve la décision de mandater le C.C.A.S pour mettre en place et assurer le pilotage de ce programme qui permet d'accompagner, dès les premières années de scolarisation et jusqu'au terme de la scolarité obligatoire, des enfants et des adolescents des quartiers prioritaires, et de co-financer le dispositif en complément des subventions sollicitées en allouant une subvention de 6.627 € au C.C.A.S.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
14. **PROJET EDUCATIF LOCAL POUR L'ANNEE 2011 – REVERSEMENT DE SUBVENTION AU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE**
La somme de 1.000 € sera reversée au C.C.A.S. au titre de la subvention allouée par la Direction Départementale de la Cohésion Sociale de la Gironde pour son opération : « 1 Jeune 1 Senior ».
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
15. **MISSION DE COORDINATION SPS POUR LES TRAVAUX DE REALISATION DE L'ECLAIRAGE DU STADE MOGA DANS LE CADRE DE L'ENTREE AU TOP 14**
Le Conseil émet un avis favorable à la mission de coordination pour ces travaux rendus nécessaires suite à la montée de l'équipe de rugby au top 14.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
16. **SUBVENTION COMPLEMENTAIRE AU C.A.B. HANDBALL**
Afin de poursuivre le soutien de la Ville à diverses missions éducatives et de formation développées par ce club, une subvention complémentaire de 9.210 Euros lui est attribuée.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

- 17. DELEGATION DE SERVICE PUBLIC ET PASSATION D'UN CONTRAT D'AFFERMAGE POUR LA GESTION DE « L'AIRE D'ACCUEIL DES DEUX ESTEYS » POUR LES GENS DU VOYAGE**
Le contrat de délégation en cours arrivant à expiration au 21 juillet 2012, le Conseil adopte le principe de délégation de gestion de service public pour la gestion de « l'Aire des Deux Esteys » et autorise M. le Maire à lancer un appel à candidatures.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 18. ACCORD-CADRE EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRES OUVERT EUROPEEN POUR LA LOCATION LONGUE DUREE DE VEHICULES (ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION DU 27 AVRIL 2011)**
Dans la délibération du 27/04/2011, l'allotissement prévu étant trop restrictif, il est décidé de lancer une consultation en procédure d'appel d'offres ouvert européen pour la mise en œuvre d'un accord-cadre multi-attributaire, d'une durée de 4 ans, pour la location longue durée de véhicules.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 19. MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS PERMANENTS**
La création de deux emplois d'éducateur de jeunes enfants à temps complet est adoptée.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 20. FDAEC - FONDS DEPARTEMENTAL D'AIDE A L'EQUIPEMENT DES COMMUNES**
Il est décidé de demander au Conseil Général l'attribution de cette dotation d'un montant de 100.272 Euros.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 21. DECISION MODIFICATIVE DU BUDGET**
Les divers ajustements proposés sur le Budget de la Ville sont adoptés.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 22. GARANTIE D'UNE AVANCE DE TRESORERIE DANS LE CADRE DE LA CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT YVES FARGE/TERRES NEUVES**
La commune accorde sa garantie pour une avance de trésorerie d'un montant de 3.000.000 € que la SAEMCIB se propose de contracter auprès de la Caisse d'Epargne afin d'assurer les besoins de financement à court et moyen terme occasionnés par les travaux dans le cadre de la CPA.
ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 30 VOIX POUR – 5 CONTRE
- 23. GARANTIE D'EMPRUNT DE 3.000.000 € A LA SAEMCIB – PREFINANCEMENT DU POLE IMAGE**
La commune accorde sa garantie pour un emprunt de 3.000.000 € que la SAEMCIB se propose de contracter auprès de la Caisse d'Epargne afin de financer les travaux de construction du Pôle Image.
ADOPTÉE À LA MAJORITÉ – 30 VOIX POUR – 5 CONTRE
- 24. ETABLISSEMENT OU ADAPTATION DES RESEAUX D'ELECTRICITE SUR UNE VOIE PUBLIQUE EXISTANTE – M. GUAUSS (LOT 1)**
Le Conseil fixe à 4.304,88 € HT la part du coût des réseaux mise à la charge de M. GUAUSS, bénéficiaire du permis de construire une maison individuelle 25 rue Durcy (lot 1).
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 25. ETABLISSEMENT OU ADAPTATION DES RESEAUX D'ELECTRICITE SUR UNE VOIE PUBLIQUE EXISTANTE – M. GUAUSS (LOT 2)**
Le Conseil fixe à 3.831,78 € HT la part du coût des réseaux mise à la charge de M. GUAUSS, bénéficiaire du permis de construire une maison individuelle 25 rue Durcy (lot 2).
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 26. ETABLISSEMENT OU ADAPTATION DES RESEAUX D'ELECTRICITE SUR UNE VOIE PUBLIQUE EXISTANTE – M. PARIENTE**
Le Conseil fixe à 8.954,34 € HT la part du coût des réseaux mise à la charge de M. PARIENTE, bénéficiaire du permis de construire un ensemble commercial rue des Frères Lumière/rue Denis Papin.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 27. ETABLISSEMENT OU ADAPTATION DES RESEAUX D'ELECTRICITE SUR UNE VOIE PUBLIQUE EXISTANTE – SAEMCIB**
Le Conseil fixe à 8.525,18 € HT la part du coût des réseaux mise à la charge de la SAEMCIB, bénéficiaire du permis de construire un ensemble d'habitats collectifs rue Robert Schuman.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
- 28. REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA CUB – BORDEAUX RESTRUCTURATION ILOT PAUL LOUIS LANDE**
Un avis favorable est émis sur ce dossier.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR

29. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA CUB – BORDEAUX PROJET DE CITE MUNICIPALE**
Un avis favorable est émis sur ce dossier.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
30. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA CUB – BORDEAUX RESTRUCTURATION CENTRAL TELEPHONIQUE RUE LOUIS LIARD**
Un avis favorable est émis sur ce dossier.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
31. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA CUB – SYNAGOGUE DE BORDEAUX – CONSTRUCTION DE LOCAUX PEDAGOGIQUES**
Un avis favorable est émis sur ce dossier.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
32. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA CUB – BORDEAUX – EHPAD VILLA PIA**
Un avis favorable est émis sur ce dossier.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
33. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA CUB – BOULIAC – OPERATION D'HABITAT SECTEUR BELLE ETOILE**
Un avis favorable est émis sur ce dossier.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
34. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA CUB – BOULIAC – OPERATION D'HABITAT QUARTIER DES HIRONDELLES**
Un avis favorable est émis sur ce dossier.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
35. **REVISION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA CUB – BORDEAUX/VILLENAVE D'ORNON – PROJET DE POLE D'EQUIPEMENTS LEYSOTTE/PICQUE**
Un avis favorable est émis sur ce dossier.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
36. **SECTEUR DES TERRES NEUVES – DENOMINATION DE VOIE**
Le segment de voie compris entre la rue Robert Schuman et le boulevard Jean-Jacques Bosc est dénommé :
« Allée des Pruniers ».
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
37. **PARTICIPATION DE LA VILLE AUX CHARGES DE LA CRECHE BAGATELLE – SOLDE POUR 2010**
Il est décidé de solliciter le remboursement de 3.963,54 € à la Maison de Santé Protestante de Bagatelle, pour la participation de la Ville de Bègles au fonctionnement de 14 places de crèche, afin de solder les comptes de l'année 2010.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR
38. **PARTICIPATION DE LA VILLE AUX FRAIS DES GOUTERS DE NOEL DES ECOLES MATERNELLES**
Pour l'exercice 2011, la somme de 1.179,68 Euros sera versée, répartie comme suit :
- | | | |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------|
| BOILEAU | 104 enfants x 1,46 € = | 151,84 € |
| SAINT MAURICE | 113 enfants x 1,46 € = | 164,98 € |
| LA FERRADE | 160 enfants x 1,46 € = | 233,60 € |
| JOLIOT CURIE MATERNELLE | 137 enfants x 1,46 € = | 200,02 € |
| PAUL VAILLANT COUTURIER | 73 enfants x 1,46 € = | 106,58 € |
| F. BUISSON MATERNELLE | 132 enfants x 1,46 € = | 192,72 € |
| JACQUES PREVERT | 89 enfants x 1,46 € = | 129,94 € |
| <u>TOTAL</u> | 808 enfants x 1,46 € = | 1.179,68 € |
- ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ – 35 VOIX POUR